

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛУХСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОРЗДНЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2025

№ 23

О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 37:10:020223:768, площадью 7 729 212 кв.м., с разрешенным использованием - «для сельскохозяйственного производства», расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, сельскохозяйственный производственный кооператив "Добрица"

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ (в действующей редакции), Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Администрация Порздневского сельского поселения Лухского муниципального района Ивановской области:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги на право заключения Договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Лухский район, сельскохозяйственный производственный кооператив "Добрица", с кадастровым номером 37:10:020223:768, категория земель: «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 7 729 212 кв. м. с разрешенным использованием: «для сельскохозяйственного производства».

2. Срок аренды: 5 (пять) лет.

3. Форма проведения торгов на право заключения Договора аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления - электронный аукцион.

4. Установить размер ежегодной арендной платы за земельный участок на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости) от 10.01.2025г., в размере: 222 601,31 (двести двадцать две тысячи шестьсот один) рубль 31 копейка.

5. Установить "Шаг аукциона" в размере 3 (трех) % начальной цены предмета электронного аукциона, 6 678,04 (шесть тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей 04 копейки.

6. Для участия в электронном аукционе предусмотреть внесение задатка в размере 20% от начальной цены предмета электронного аукциона.

7. Контроль, за исполнением данного Постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Порздневского сельского поселения



С.Б.Костюнин